

LO STUDENTATO COME MOTORE DI VALORE SOCIALE

Francesco Martella, Head of Development di CampusX

Nel nuovo paesaggio urbano, lo student housing assume un ruolo sempre più strategico: non solo risposta alla domanda abitativa giovanile, ma leva di trasformazione sociale e territoriale. Lo studentato evolve in piattaforma ibrida e inclusiva, capace di generare connessioni, offrire servizi, creare opportunità. Non più luogo chiuso, ma un luogo aperto alla città: ospita eventi culturali, favorisce l'incontro tra studenti, *young professionals*, *startup*, territorio. Diventa spazio di orientamento, formazione e cittadinanza attiva. È la direzione intrapresa da realtà come CampusX, che puntano su modelli innovativi capaci di coniugare ospitalità, impatto sociale e rigenerazione urbana. Così, da asset immobiliare, lo studentato si trasforma in infrastruttura sociale: un presidio dinamico che contribuisce a costruire comunità più coese, sostenibili e attrattive, restituendo valore condiviso a chi vive e abita il futuro.



Francesco Martella



CampusX